

AB.6743.P.64.2026.NZ

**Z A Ś W I A D C Z E N I E**  
**o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.),

Starosta Nowodworski zaświadcza, że brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w stosunku do zgłoszenia Energa-Operator S.A. z siedzibą: ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w imieniu której występuje Pan Dariusz Chmura, ul. ks. A. Klimuszki 23, 82-300 Elbląg, dokonanego w dniu 2026-07-13 (uzupełnionego w dniu 2026-07-20), w zakresie budowy elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4kV ze złączami energetycznymi dla zasilania gospodarstwa rolnego w miejscowości Stobiec, na terenie działek nr 37/1 i 57/4, obr. ewid. 0016 Stobiec, gm. Stegna, zgodnie z projektem budowlanym opracowanym w lipcu 2026r. przez mgr inż. Krystiana Brandt, uprawnionego projektanta do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, uprawnienia budowlane nr WAM/0008/PWOE/17, wpisanego na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WAM/IE/0094/17.

Wydanie zaświadczenie wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ww. ustawy Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.



Signed by /  
Podpisano przez:

Marek Ryszard  
Miszewski

Date / Data: 2026-  
07-20 11:20

**Z up. STAROSTY**

**Marek Miszewski**

**Kierownik Wydziału Architektury i Budownictwa**  
*(dokument podpisany elektronicznie)*

Dokonano opłaty skarbowej, zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) w wysokości 17,00 zł za pełnomocnictwo, 17,00 zł za zaświadczenie i 105,00 zł za zgłoszenie budowy sieci.

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A. z siedzibą: ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w imieniu której występuje Pan Dariusz Chmura, ul. ks. A. Klimuszki 23, 82-300 Elbląg + klauzula RODO.
2. a/a.

## **KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH W STAROSTWIE POWIATOWYM W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim, reprezentowane przez Starostę Nowodworskiego, ul. gen. Władysława Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański, e-mail: [starostwo@nowydworgdanski.pl](mailto:starostwo@nowydworgdanski.pl), tel. 55 247 36 71**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [iod@nowydworgdanski.pl](mailto:iod@nowydworgdanski.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) oraz innych ustaw i przepisów regulujących wykonywanie zadań powiatu.  
W zakresie w jakim załatwienie sprawy odbywa się w sposób milczący, podstawą przetwarzania danych osobowych są również przepisy art. 122a – 122h Kodeksu postępowania administracyjnego (ustawa z dnia 14 czerwca 1960r.; t.j. Dz. U. 2018, poz. 2096 ze zm.).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.

Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

AB.6743.32.2026.NZ

**Z A Ś W I A D C Z E N I E**  
**o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.),

Starosta Nowodworski zaświadcza, że brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w stosunku do zgłoszenia Energa-Operator S.A. z siedzibą: ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w imieniu której występuje Pan Dariusz Chmura, ul. Klimuszki 23, 82-300 Elbląg, dokonanego w dniu 2026-02-27, w zakresie demontażu (rozbiórki) istniejącej linii napowietrznej nn 0,4kV wraz ze stanowiskami słupowymi w miejscowości Stobiec, na terenie działek nr 22 i 37/1, obr. ewid. 0016 Stobiec, gm. Stegna.

Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ww. ustawy Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.



Signed by /  
Podpisano przez:

Marek Ryszard  
Miszewski

Date / Data: 2026-  
03-05 08:32

**Z up. STAROSTY**

**Marek Miszewski**  
**Kierownik**

**Wydziału Architektury i Budownictwa**

Dokonano opłaty skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1b ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.) zgodnie z wykazem część II pkt. 21 – w wysokości 17,00 zł za pełnomocnictwo i 17,00 zł za zaświadczenie.

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A. z siedzibą: ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w imieniu której występuje Pan Dariusz Chmura, ul. Klimuszki 23, 82-300 Elbląg + klauzula RODO.
2. a/a.

## **KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH W STAROSTWIE POWIATOWYM W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim, reprezentowane przez Starostę Nowodworskiego, ul. gen. Władysława Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański, e-mail: [starostwo@nowydworgdanski.pl](mailto:starostwo@nowydworgdanski.pl), tel. 55 247 36 71**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [iod@nowydworgdanski.pl](mailto:iod@nowydworgdanski.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) oraz innych ustaw i przepisów regulujących wykonywanie zadań powiatu.  
W zakresie w jakim załatwienie sprawy odbywa się w sposób milczący, podstawą przetwarzania danych osobowych są również przepisy art. 122a – 122h Kodeksu postępowania administracyjnego (ustawa z dnia 14 czerwca 1960r.; t.j. Dz. U. 2018, poz. 2096 ze zm.).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.

Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa

Nowy Dwór Gdański, dn. 08.04.2026 r.

**STAROSTA NOWODWORSKI**  
**UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 23**  
**82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI**

Znak sprawy: 6630-48/2026

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 08.04.2026 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

|                                |                                                                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Przedmiot narady:              | Sieć elektroenergetyczna kablowa nn 0,4kV ze złączami energetycznymi do zasilania gospodarstwa rolnego |
| Lokalizacja:                   | Stobiec, dz. nr 37/1, 57/4 obręb 0016 Stobiec, jedn. ewid. 221004_2 Stegna                             |
| Wnioskodawca:                  | ELVEN SP. Z O. O.<br>ul. Andrzeja Klimuszki 23, 82-300 Elbląg                                          |
| Inwestor:                      | ENERGA OPERATOR S.A.<br>ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk                                      |
| Projektant:                    | KRYSTIAN BRANDT Inne upr.: budowlane: WAM008PWOE/17                                                    |
| Przewodniczący:                | Tomasz Dymek                                                                                           |
| Sposób przeprowadzenia narady: | elektroniczny                                                                                          |
| Data wpływu:                   | 26.03.2026 r.                                                                                          |

**PODSUMOWANIE NARADY**

Uzgodnione pozytywnie

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

| Lp. | Nazwa instytucji<br>Sposób uczestnictwa                                                                                                                              | Stanowisko<br>Uwagi                          | Imię i nazwisko uczestnika |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|
| 1   | ENERGA-OPERATOR SA<br>Oddział w Olsztynie<br>elektroniczny                                                                                                           | Stanowisko pozytywne<br>Uzgodniono bez uwag. | Waldemar Sokołowski        |
| 2   | Polska Spółka Gazownictwa<br>sp. z o.o.<br>Oddział Zakład Gazowniczy w<br>Gdańsku<br>Gazownia w Malborku<br><br>ul. Chrobrego 30, 82-200<br>Malbork<br>elektroniczny | Stanowisko pozytywne<br>Uzgodniono bez uwag. | Procyk Tadeusz             |
| 3   | Centralny Wodociąg Żuławski<br>elektroniczny                                                                                                                         | Stanowisko pozytywne                         | Katarzyna Antoniak         |

Dokument wygenerował(a): Tomasz Dymek, dn. 08-04-2026 13:13:30

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

|              |                                                           |                                                                                                                               |                   |
|--------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|              |                                                           | Nie wnoszę uwag.<br>Katarzyna Antoniak<br>Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o.<br>w Nowym Dworze Gdańskim<br>31.03.2006 rok |                   |
| 4            | ENERGA Oświetlenie sp. z o.o.                             | <b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b><br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.                   |                   |
| 5            | Gmina Stegna                                              | <b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b><br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.                   |                   |
| 6            | Netia S.A.                                                | <b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b><br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.                   |                   |
| 7            | ORANGE Polska                                             | <b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b><br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.                   |                   |
| 8            | PRZEDSIĘBIORSTWO<br>KOMUNALNE "MIERZEJA"<br>elektroniczny | <b>Stanowisko pozytywne</b><br>nie dotyczy                                                                                    | Piotr Juško       |
| Wnioskodawca |                                                           |                                                                                                                               | ELVEN SP. Z O. O. |

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia**  
**Tomasz Dymek**



Signed by /  
Podpisano przez:

Tomasz Dymek

Date / Data:

2026-04-08 13:16

Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Tomasz Dymek, dn. 08-04-2026 13:13:30

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

PODPIS ZAUFANY  
KRYSTIAN PAWEŁ  
BRANDT

25.03.2026 09:27:28 GMT+1  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

Starosta Nowodworski  
Dokumentacja projektowa nr  
6630-48/2026  
była przedmiotem narady  
koordynacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej  
zakończona w dniu: 08-04-2026

Podpisano przez:  
Tomasz Bytniecki  
JNEJ  
PRZE  
Data: 2026-04-08 13:14

6575250  
6016200

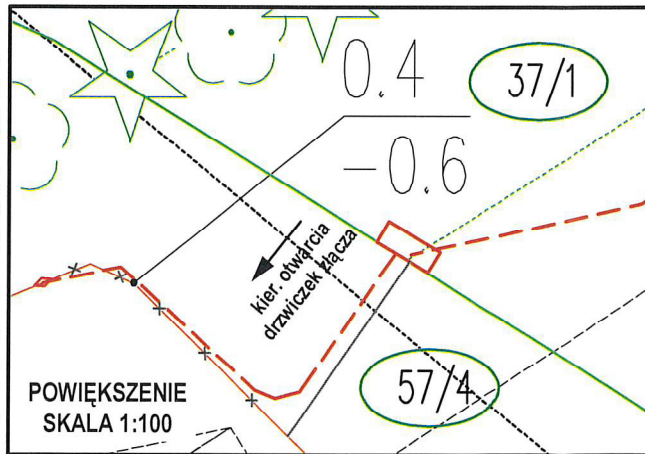
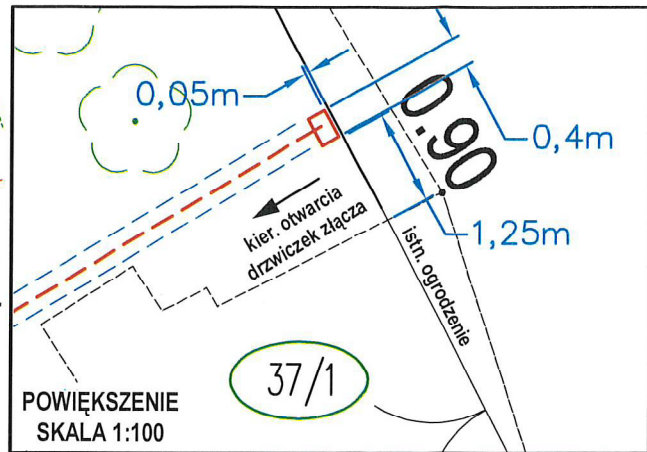
(obw. 200 z T-5527)  
proj. linia kablowa nn 0,4kV  
typu YAKXS 4x70 (L=55/61m)

proj. rozdzielnica kablowa  
typu KRSN-00/4R-NH2/F  
proj. uziem. R<10Ω

(obw. 200 z T-5527)  
proj. wcinka w istn. sieć kablową  
proj. YAKXS 4x120 (L=6/9m)  
+ proj. mufa kablowa przelotowa  
typu SMHSV4 50-150 (1x)

istn. słup linii WN 110kV

(obw. 200 z T-5527)  
istn. kabel eN - YAKXS 4x120  
relacji od słupa 201 do ZP2750307  
kabel przeciąć w miejscu proj. mufy,  
odkopać na odcinku ok. 4m i  
przełożyć do nowo proj. rozdzielnicy  
kablowej KRSN



|                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                              |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Firma:                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                    | Investor:                                                                                                                    |                     |
| <div>ELVEN</div> <div>Sp. z o.o.</div> <div>ul. ks. A.Kilimuszki 23, 82-300 Elbląg</div> <div>e-mail: elven@vp.pl; tel. 516-383-743</div> |                                                                                                                                                                                                                    | <div>ENERGA-OPERATOR SA</div> <div>z siedzibą w Gdańsku</div> <div>ul. Marynarki Polskiej 130</div> <div>80-557 Gdańsk</div> |                     |
| Projektował:                                                                                                                              | mgr inż. Krystian Brandt<br>Upr. WAM0008/PWOE/17                                                                                                                                                                   | Podpis:                                                                                                                      | Branża: Elektryczna |
| Opracował:                                                                                                                                | Dariusz Chmura                                                                                                                                                                                                     | Podpis:                                                                                                                      | Data: 03.2026r.     |
|                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                              | faza: Projekt       |
| Temat:                                                                                                                                    | Demontaż istniejącej linii napowietrznej nn 0,4kV (obw. 100 z T-5527) wraz ze stanowiskami słupowymi oraz budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV ze złączem energetycznym dla zasilania gosp. rolnego |                                                                                                                              |                     |
| Adres:                                                                                                                                    | Stobiec, dz. nr 22, 37/1, 57/4 obręb 0016 Stobiec, jedn. ewid. 221004_2 Stegna, powiat nowodworski, woj. pomorskie                                                                                                 |                                                                                                                              |                     |
| Nr OBI:                                                                                                                                   | OBMBS/24/25475                                                                                                                                                                                                     | Założenia tech.:                                                                                                             | 37/610MZE/2025      |
| Nazwa rysunku:                                                                                                                            | Projekt zagospodarowania terenu                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                              |                     |
| Skala:                                                                                                                                    | 1:500                                                                                                                                                                                                              | Nr projektu:                                                                                                                 | Nr rysunku: 01      |
|                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                              | Nr ark.: -          |

proj. złącze kablowo-pomiarowe  
typu P1-Rs/LZV/F  
istn. licznik pomiarowy  
do przeniesienia z TL1474547  
(UWAGA: złącze lokalizowane  
"plecami" do istn. ogrodzenia)

proj. przepust ochronny  
HDPE DVK 110 (L=5m)

## Mapa do celów projektowych skala 1:500

województwo: pomorskie  
gm. : 221004\_2 Stegna  
ob. : 0016, Stobiec  
dz.nr 37/1

Poziomy układ geodezyjny - "PL-2000/ strefa 6 (18)" Wysokościowy układ geodezyjny - "PL-EVRF2007-NH"  
Mapę opracowano na podstawie materiałów źródłowych otrzymanych z PODGIK w Nowym Dworze Gd.  
oraz dokonanego pomiaru bezpośredniego. Dane w zakresie ewidencji gruntów naniesiono  
na podstawie materiałów otrzymanych z PODGIK w Nowym Dworze Gd., bez prawnego ustalenia granic.  
Służebności gruntowych nie badano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,  
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Nie przeprowadzono wywiadu w instytucjach branżowych.

Sekcja mapy zasadniczej: 6.219.30.17.4.4; .18.3.3  
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:  
Miejsce i data opracowania mapy: Nowy Dwór Gd., dn. 2026.02.28

Wykonawca:  
GEO-BUD Usługi Geodezyjne  
ID: 6640.1623.2025Przemysław Kotwica ul. Klonowa 4  
82-200 Malbork  
Kierownik pracy  
Przemysław Kotwica  
upr. nr 20303

|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia. |                                                                 |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych                                                                                                                                                                                                                                        | 6640.1623.2025                                                  |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie                                                                                                                                                                                                                               | Starosta nowodworski                                            |
| Wykonawca prac geodezyjnych                                                                                                                                                                                                                                                       | GEO-BUD Usługi Geodezyjne<br>Przemysław Kotwica                 |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji                                                                                                                                                                                                    | Protokół Weryfikacji<br>640.1623.2025_16407 z dnia 23.03.2026r. |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac                                                                                                                                                                                                                      | Przemysław Kotwica<br>Nr uprawnień 20303, zakres 1,2            |

Nowy Dwór Gdański, dnia 23.02.2026 r.

ZARZĄD POWIATU  
w Nowym Dworze Gdańskim  
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23  
82-100 Nowy Dwór Gdański  
INF.6853.11.2026.AS

**Dariusz Chmura**  
**ELVEN SP. z o. o.**  
**ul. Klimuszek 23**  
**82-300 Elbląg**

## **D E C Y Z J A**

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 1691) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 889) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.01.2026 r. (data wpływu do Starostwa: 29.01.2026 r.) oraz uzupełnienia do wniosku z dnia 20.02.2026 r. złożonego przez Energa Operator S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie, ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, działającą przez pełnomocnika Pana Dariusza Chmurę,

### **Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**

uzgadnia lokalizację elektroenergetycznego przyłącza kablowego projektowanego na działce nr 57/4 obręb Stobiec, gm. Sztutowo stanowiącej drogę powiatową nr 2311G, zgodnie z załącznikiem nr 1,

z zastrzeżeniem dopełnienia warunku, że:

1. Inwestor przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych w pasie drogowym drogi powiatowej, zobowiązany jest zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264) przedłożyć zarządcy drogi projekt umieszczanego urządzenia, uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz wnieść ustawową opłatę związaną z jego zajęciem.
2. Zobowiązuje się Inwestora do spełnienia następujących warunków:
  - 1) Wszelkie roboty w działce powiatowej należy planować w okresie od 16 marca do 31 października przy sprzyjających warunkach pogodowych. Dopuszcza się wykonanie robót poza wskazanym okresem wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.
  - 2) Infrastrukturę należy wykonać zgodnie z załącznikiem.
  - 3) Urządzenia pod jezdnią, chodnikami i innymi nawierzchniami utwardzonymi należy umieścić metodą bezwykopową w rurze osłonowej.
  - 4) Po zakończeniu robót pobocze drogi zostanie przez Inwestora odpowiednio odbudowane na całej szerokości.
  - 5) W przypadku kolizji z urządzeniami obcymi należy uzgodnić z ich właścicielami.
  - 6) Zakończenie robót budowlanych należy zgłosić na piśmie i podpisać z przedstawicielem zarządcy drogi protokół ich zakończenia w zakresie korzystania z pasa drogowego.
  - 7) Naprawa na żądanie Powiatu wszelkich uszkodzeń nawierzchni terenu powstałych wskutek nieprawidłowego wykonania robót budowlanych, które obciążać będą Inwestora w przeciągu 2 lat od daty podpisania protokołu.
  - 8) Inwestor udziela gwarancji na odtworzoną nawierzchnię na drodze, w której ułożone zostało elektroenergetyczne przyłącze kablowe na okres 2 lat od dnia podpisania protokołu odbioru.

9) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia, koszt tego przełożenia ponosić będzie właściciel.

10) Decyzja niniejsza zachowuje moc w terminie 24 miesięcy od daty uprawomocnienia się.

**Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania nieruchomością działką nr 57/4 obręb Stobiec, gmina Stegna na cele budowlane, w rozumieniu art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.**

#### **UZASADNIENIE**

Odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa.

#### **POUCZENIE**

Inwestor ma obowiązek:

1. przed rozpoczęciem robót budowlanych:
  - a. dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - b. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym;

Zgodnie z art. 127§1a Kpa decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Z up. Zarządu Powiatu  
(-)

Paulina Ciszek  
Kierownik Wydziału Infrastruktury

Załącznik:

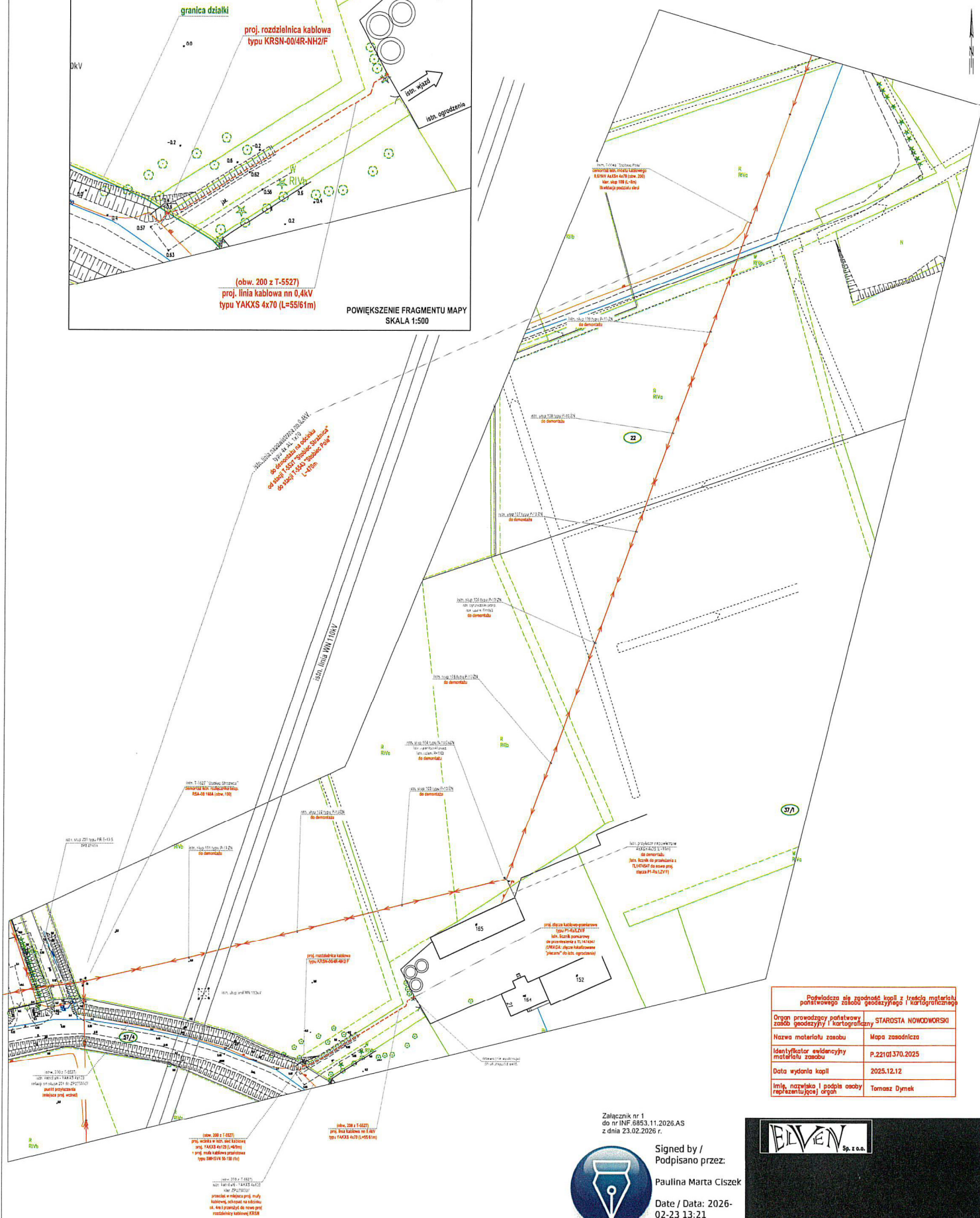
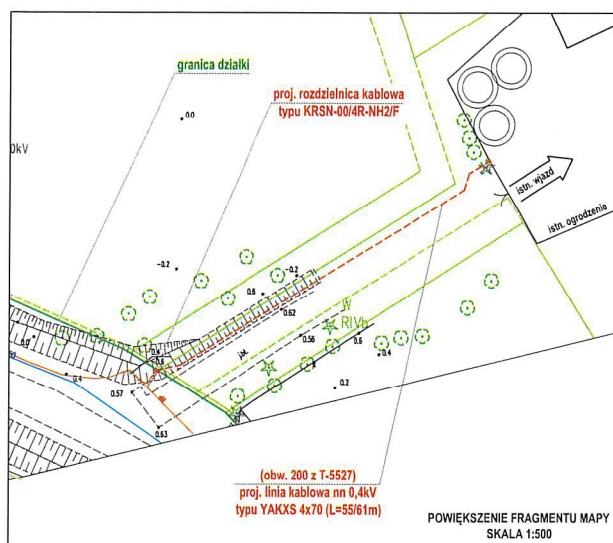
1. Mapa

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.).

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Sporządziła: Aleksandra Stawiszyńska



|                                                                                                     |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Pozwiedza się zgodność kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego |                      |
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny                                        | STAROSTA NOWODWORSKI |
| Nazwa materiału zasobu                                                                              | Mapa zasadnicza      |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu                                                          | P.22101370.2025      |
| Data wydania kopii                                                                                  | 2025.12.12           |
| Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za wydanie kopii                                      | Tomasz Dynek         |

Załącznik nr 1  
do nr INF.6853.11.2026.AS  
z dnia 23.02.2026 r.

Signed by /  
Podpisano przez:

Paulina Marta Ciszek

Date / Data: 2026-02-23 13:21



ELVEN

**DECYZJA****O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538) oraz art.50 ust. 1-2, art.51 ust.1 i art.53 ust.3-4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Dariusza Chmurę, działającego w imieniu i na rzecz Energa Operator S.A. pismo z dn. 16.02.2026 r. (data wpływu 16.02.2026 r.; nr kanc.484.26.epuap),

**WÓJT GMINY STEGNA****ustala****dla Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku****następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego**

dla inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV ze złączem energetycznym do zasilania gospodarstwa rolnego na terenie części działek nr 37/1 oraz 57/4 położonych w obrębie ewidencyjnym Stobiec w gminie Stegna.

**1. Teren inwestycji:**

- na terenie działek nr 37/1 oraz 57/4 położonych w obrębie ewidencyjnym Stobiec w gminie Stegna.

**2. Warunki urbanistyczne:**

- 1) inwestycję należy projektować na warunkach ustalonych przez gestora sieci - ENERGA OPERATOR S.A i zarządcę drogi Powiat w Nowym Dworze Gdańskim,
- 2) ustala się budowę elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV ze złączem energetycznym do zasilania gospodarstwa rolnego,
- 3) dopuszcza się budowę nowych oraz wykorzystanie, przebudowę, rozbudowę oraz ewentualną likwidację istniejących, wewnętrznych sieci uzbrojenia terenu i urządzeń inżynierskich,
- 4) po wykonaniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

**3. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:**

Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z:

- 1) Ustawą z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 524),
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1225 z późn. zm.),
- 3) Ustawą z dn. 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
- 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- 5) Ustawą z dn. 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82),
- 6) Ustawą z dn. 10.04.1997 r. Prawo Energetyczne (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 43)
- 7) Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dn. 17.12.2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448),
- 8) Ustawą z dn. 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.),
- 9) Ustawą z dn. 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 13),
- 10) Ustawą z dn. 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647),
- 11) Ustawą z dn. 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm.),
- 12) Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dn. 22.03.2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 919),
- 13) obowiązującymi normami i innymi przepisami techniczno-budowlanymi.

**4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

energia elektryczna - na warunkach ustalonych przez ENERGA OPERATOR S.A.

**5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- 1) Zgodnie z art. 5 ust.1 Ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 524),
- 2) należy uzyskać pisemne zgody właścicieli nieruchomości w wypadku konieczności wejścia na ich teren, a po wykonaniu prac teren przywrócić do stanu pierwotnego.

**6. Warunki wynikające z ochrony przyrody i krajobrazu:**

- 1) Planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest kwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),
- 2) Przedmiotowy teren położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi, w związku z powyższym inwestycja winna być zgodna z Uchwałą nr 114/IX/19 Sejmiku

Województwa Pomorskiego z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi.

**7. Wymagania dotyczące ochrony gruntów rolnych i leśnych:**

Planowana inwestycja nie wymaga trwałego wyłączenia z produkcji rolnej gruntów rolnych.

**8. Wymagane uzgodnienia do projektu budowlanego:**

- 1) Wydział Infrastruktury Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, ul. gen. Władysława Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański (projekt zagospodarowania terenu w/w działki w części dotyczącej odległości zabudowy od drogi powiatowej, infrastruktury technicznej i powiązań komunikacyjnych z drogą powiatową),
- 2) narada koordynacyjna organizowana przez starostę zgodnie z art. 28b ust. 1 ustawy z dn. 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.),
- 3) gestorzy sieci przebiegających przez teren inwestycji w wypadku kolizji sieci lub w wypadku wykorzystania, rozbudowy oraz ewentualnej likwidacji istniejących, wewnętrznych sieci uzbrojenia terenu i urządzeń inżynierskich. Niniejsze ustalenie dotyczy tych gestorów sieci, którzy nie biorą udziału w naradzie koordynacyjnej. Jeśli zatem na terenie inwestycji nie występują sieci takich gestorów, wówczas ust. 8 pkt 2 wyczerpuje znamiona ust. 8 pkt 3 powyższej decyzji i uzgodnienie uważa się za dokonane,
- 4) inne wynikające z przepisów odrębnych.

**9. Linie rozgraniczające teren inwestycji:**

Integralną częścią niniejszej decyzji jest mapa z terenem inwestycji oznaczonym linią przerywaną koloru czarnego.

**UZASADNIENIE:**

Wnioskowana inwestycja nie jest sprzeczna z przepisami odrębnymi. Przedmiotowy teren znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana”. Obszar inwestycji nie leży na innych obszarach chronionych odrębnymi przepisami, tzn. między innymi na terenie nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków, nie znajdują się pomniki przyrody, teren leży poza obszarami górnictwami.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji uzgodniono ze:

1. Starostą Nowodworskim, Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska, ul. Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański - Postanowienie z dn. 16.04.2026 r. o sygn. ROŚ.6123.164.2026.KS - uzgodnienie bez uwag w zakresie ochrony gruntów rolnych (art.53 ust.4 pkt 6),
2. Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, Al. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg – organ nie zajął stanowiska w terminie, uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
3. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk – organ nie zajął stanowiska w terminie, uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
4. Zarządem Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim, ul. gen. Władysława Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański - Postanowienie z dn. 20.04.2025 r. o sygn. INF.673.1.28.2026.AS - uzgodnienie bez uwag w zakresie dostępu do drogi publicznej (art. 53 ust. 4 pkt 9),
5. Centralnym Portem Komunikacyjnym Sp. z o.o. Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa – organ nie zajął stanowiska w terminie, uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt 1+5, 7, 9a, 10a+15 ustawy, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

Projekt niniejszej decyzji opracował dr hab. inż. arch. Daniel Załuski, spełniający wymogi art. 5 pkt 2, 3 i 4 ustawy z dn. 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym stanem rzeczy, niniejszą decyzją ustalono lokalizację dla wnioskowanej inwestycji.

**POUCZENIE:**

1. W związku z art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538):
  - 1) organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji,
  - 2) przepisu powyższego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę,
  - 3) stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, o których mowa w ust. 1, następuje w trybie art. 162 § 1, pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.
2. Zgodnie z art. 33 Ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 524), wniosek wraz z właściwymi załącznikami należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze

Gdańskim, ul. Generała Władysława Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański, w terminie ważności niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 34 ust. 1 powyższej ustawy projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
4. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy,
5. Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 kpa od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Stegna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 kpa każda ze stron postępowania może w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania zrzec się tego prawa. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 130 § 1 kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
6. Powyższa decyzja podlega opłacie skarbowej.

Wójt  
mgr Ewa Dąbska  
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. załącznik graficzny,

Otrzymują:

1. Strony postępowania – wg rozdzielnika.

Do wiadomości:

1. Starosta Nowodworski – ul. Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Stegna (adres: ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna, telefon kontaktowy (55) 247 81 71 ).
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
  - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
  - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

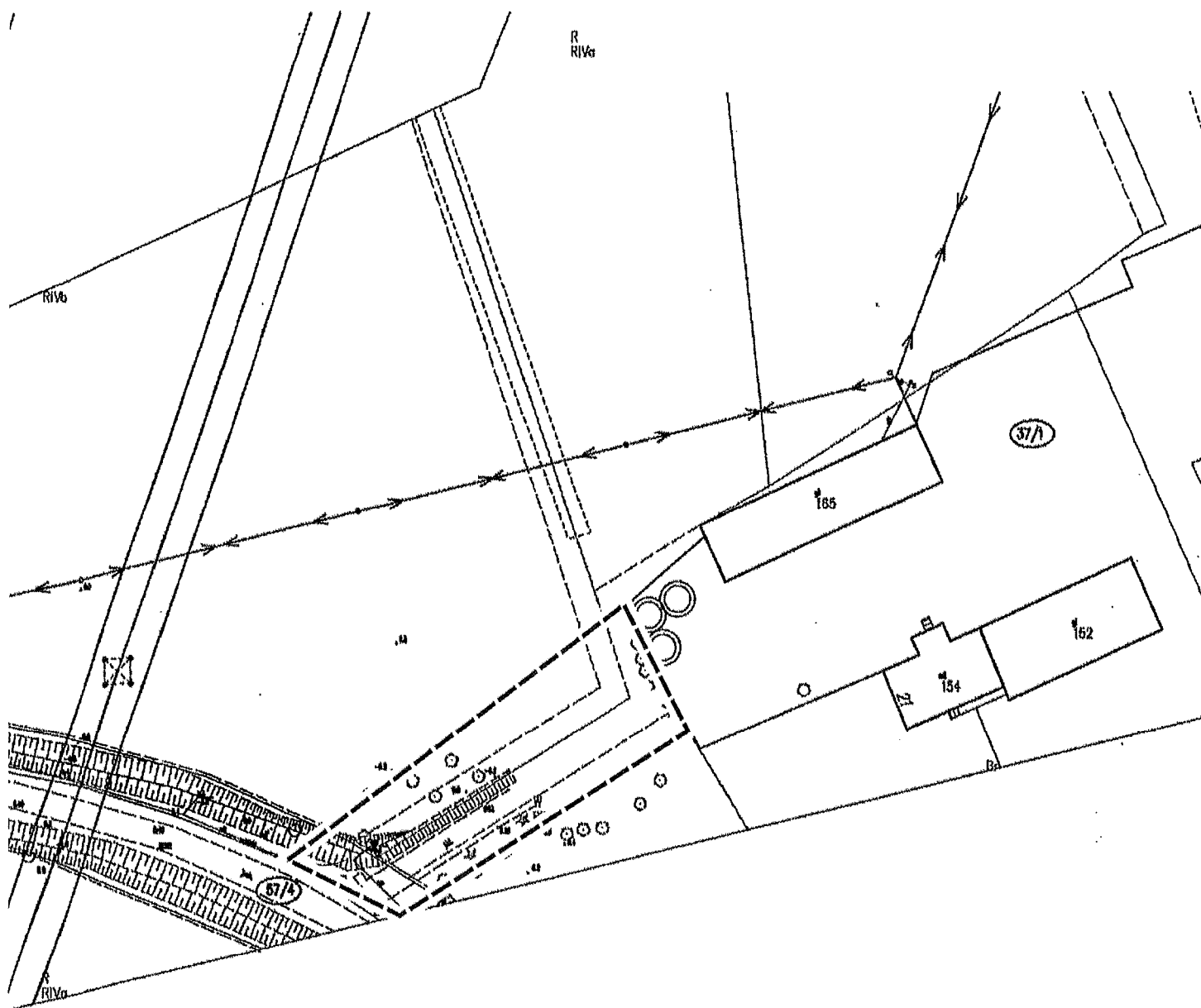
Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

MAPA Z  
SKALA

POŚWIADCZA SIĘ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁ  
NINIEJSZĄ KOPIĘ MAPY

Załącznik graficzny  
do decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
znak GPN-P.6733.IP.2.9.2026  
z dn. ....01.07.2026r.

0 10 20 30 40 50m Skala 1:1000



**LEGENDA:**

----- teren inwestycji